

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع.  
وشركاته التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
(غير مدققة)  
31 مارس 2023

# Deloitte.

ديلويت وتوش  
الوزان وشركاه

شارع أحمد الجابر، الشرق  
مجمع دار العوضي - الدور السابع والتاسع  
ص.ب : 20174 الصفاة 13062  
الكويت  
هاتف : 2243 8060 - 965 2240 8844 +  
فاكس : 2245 2080 - 965 2240 8855 +  
www.deloitte.com



نبنى عالماً  
أفضل للعمل

العيبان والعصيمي وشركاهم  
إرنست ويونغ

هاتف : 2245 2880 / 2295 5000  
فاكس : 22456419  
kuwait@kw.ey.com  
www.ey.com/me

محاسبون قانونيون  
صندوق رقم ٧٤ الصفاة  
الكويت الصفاة ١٣٠٠١  
ساحة الصفاة  
برج بيتك الطابق ١٨-٢٠  
شارع أحمد الجابر

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة  
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لبيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2023 وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المراجعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة البنك هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وعرضها وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة مبدئية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2.

## تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. (تتمة)

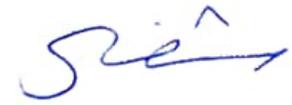
### تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للبنك، ونفيد أنه أيضاً، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو النظام الأساسي للبنك والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط البنك أو مركزه المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط البنك أو مركزه المالي.



بدر عبدالله الوزان  
سجل مراقبي الحسابات رقم 62 فئة أ  
ديلويت وتوش- الوزان وشركاه



شيخه عدنان الفليح  
سجل مراقبي الحسابات رقم 289 فئة أ  
إرنست ويونغ  
العيبان والعصيمي وشركاهم

27 أبريل 2023

الكويت

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 31 مارس 2023

ألف دينار كويتي			
الثلاثة أشهر المنتهية في			
31 مارس 2022	31 مارس 2023	إيضاحات	
			<b>الإيرادات</b>
230,313	495,545		إيرادات تمويل
(71,271)	(269,567)	4	تكلفة تمويل وتوزيعات مقدرة إلى المودعين
159,042	225,978		صافي إيرادات التمويل
11,864	74,330		إيرادات استثمار
18,154	28,342		إيرادات أتعاب وعمولات
34,332	38,573		صافي أرباح العملات الأجنبية
4,785	11,901		إيرادات تشغيل أخرى
228,177	379,124		<b>إجمالي إيرادات التشغيل</b>
			<b>مصروفات التشغيل</b>
(50,854)	(73,121)		تكاليف موظفين
(19,899)	(35,931)		مصروفات عمومية وإدارية
(9,192)	(18,891)		استهلاك وإطفاء
(79,945)	(127,943)		<b>إجمالي مصروفات التشغيل</b>
148,232	251,181		صافي إيرادات التشغيل قبل المخصصات وانخفاض القيمة وصافي الخسارة
(40,430)	(23,673)		النقدية
-	(9,116)	17	مخصصات وانخفاض القيمة
107,802	218,392		صافي الخسارة النقدية
(20,662)	(32,723)	6	ربح التشغيل قبل الضرائب
87,140	185,669		الضرائب
			<b>ربح الفترة</b>
			<b>الخاص بـ:</b>
69,500	162,097		مساهمي البنك
17,640	23,572		الحصص غير المسيطرة
87,140	185,669		
6.60 فلس	11.06 فلس	5	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 31 مارس 2023

ألف دينار كويتي		
الثلاثة أشهر المنتهية في		
31 مارس 2022	31 مارس 2023	
87,140	185,669	<b>ربح الفترة</b>
6,927	771	بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة:
-	1,331	أرباح إعادة التقييم من أدوات حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
		صافي التغير في احتياطي صندوق التقاعد
14,020	(29,951)	بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:
(2,151)	2,485	استثمار في أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:
		صافي التغير في القيمة العادلة خلال الفترة
		صافي التحويل إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع
11,869	(27,466)	صافي (الخسائر) الأرباح من استثمارات في أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
18	(305)	حصة في الخسائر الشاملة الأخرى من شركات زميلة وشركات المحاصة
-	(32)	صافي التغير في القيمة العادلة لعمليات تحوط التدفقات النقدية
(79,931)	(63,123)	فروق تحويل عملات أجنبية ناتجة من تحويل عمليات أجنبية
(61,117)	(88,824)	<b>الخسائر الشاملة الأخرى للفترة</b>
26,023	96,845	<b>إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة</b>
		<b>الخاص بـ:</b>
23,673	84,518	مساهمي البنك
2,350	12,327	الحصص غير المسيطرة
26,023	96,845	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

كما في 31 مارس 2023

الف دينار كويتي

31 مارس 2022	(مدققة) 31 ديسمبر 2022	31 مارس 2023	ايضاحات	
				<b>الموجودات</b>
1,989,899	3,155,813	<b>2,782,416</b>	8	نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية
3,393,844	3,869,894	<b>3,855,106</b>		المستحق من بنوك
11,851,885	18,839,684	<b>19,158,449</b>	9	مدينو تمويل
2,963,501	6,085,453	<b>6,150,400</b>		استثمار في أوراق دين مالية
96,337	95,110	<b>95,124</b>		عقارات للمتاجرة
232,237	246,641	<b>283,038</b>		استثمارات
481,473	519,656	<b>513,188</b>		استثمار في شركات زميلة ومشاريع مشتركة
300,375	384,142	<b>398,799</b>		عقارات استثمارية
626,536	975,824	<b>847,179</b>		موجودات أخرى
31,575	2,462,625	<b>2,427,471</b>		الشهرة وموجودات غير ملموسة
195,847	334,603	<b>343,636</b>		عقارات ومعدات
<b>22,163,509</b>	<b>36,969,445</b>	<b>36,854,806</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
				<b>المطلوبات</b>
3,047,943	6,180,795	<b>5,013,903</b>		المستحق إلى بنوك ومؤسسات مالية
179,602	784,191	<b>656,696</b>		داننو صكوك وتمويل محدد الأجل
15,789,177	22,482,916	<b>23,445,237</b>		حسابات المودعين
916,537	1,235,442	<b>1,530,787</b>		مطلوبات أخرى
<b>19,933,259</b>	<b>30,683,344</b>	<b>30,646,623</b>		<b>إجمالي المطلوبات</b>
				<b>حقوق الملكية الخاصة بمساهمي البنك</b>
928,571	1,342,223	<b>1,476,445</b>	10	رأس المال
720,333	3,611,765	<b>3,611,765</b>		علاوة إصدار أسهم
-	134,222	-	10	أسهم منحة موسى بإصدارها
(27,828)	(41,763)	<b>(59,160)</b>		أسهم خزينة
231,561	111,451	<b>228,151</b>	7	احتياطيات
<b>1,852,637</b>	<b>5,157,898</b>	<b>5,257,201</b>		
-	199,907	-	10	توزيعات أرباح نقدية موسى بها
<b>1,852,637</b>	<b>5,357,805</b>	<b>5,257,201</b>		<b>إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي البنك</b>
227,925	501,666	<b>502,054</b>	11	أوراق رأسمالية وصكوك مستدامة - الشريحة 1
149,688	426,630	<b>448,928</b>		الحصص غير المسيطرة
<b>2,230,250</b>	<b>6,286,101</b>	<b>6,208,183</b>		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
<b>22,163,509</b>	<b>36,969,445</b>	<b>36,854,806</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

عبد الوهاب عيسى الرشود  
(الرئيس التنفيذي للمجموعة بالتكليف)

حمد عبد المحسن المرزوق  
(رئيس مجلس الإدارة)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 31 مارس 2023

ألف دينار كويتي

مجموع حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	أوراق رأسمالية وصكوك مستدامة الشريحة 1	الخاصة بمساهمي البنك					رأس المال	علاوة إصدار أسهم	أسهم منحة موسى بإصدارها	رصيد في 1 يناير 2023
			الإجمالي الفرعي	توزيعات أرباح نقدية موسى بها	الإجمالي الفرعي	احتياطي (إيضاح 7)	أسهم خزينة				
6,286,101	426,630	501,666	5,357,805	199,907	5,157,898	111,451	(41,763)	134,222	3,611,765	1,342,223	الرصيد في 1 يناير 2023
185,669	23,572	-	162,097	-	162,097	162,097	-	-	-	-	ربح الفترة
(88,824)	(11,245)	-	(77,579)	-	(77,579)	(77,579)	-	-	-	-	خسائر شاملة أخرى
96,845	12,327	-	84,518	-	84,518	84,518	-	-	-	-	إجمالي الإيرادات الشاملة
(613)	-	-	(613)	-	(613)	(613)	-	-	-	-	تبرعات
-	-	-	-	-	-	-	-	(134,222)	-	134,222	إصدار أسهم منحة (إيضاح 10)
(199,907)	-	-	(199,907)	(199,907)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 10)
(17,397)	-	-	(17,397)	-	(17,397)	-	(17,397)	-	-	-	صافي الحركة في أسهم خزينة
-	-	188	(188)	-	(188)	(188)	-	-	-	-	تعديل تحويل عملات أجنبية لصكوك مستدامة الشريحة 1
200	-	200	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي الاستثمار في أوراق رأسمالية وصكوك مستدامة الشريحة 1
(1,777)	-	-	(1,777)	-	(1,777)	(1,777)	-	-	-	-	حصة المجموعة في تعديلات شركات زميلة
55,849	21,089	-	34,760	-	34,760	34,760	-	-	-	-	تأثير تطبيق معيار المحاسبة الدولي 29 (إيضاح 17)
(9,573)	(9,573)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصص غير المسيطرة
(1,545)	(1,545)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي التغيرات الأخرى في الحصص غير المسيطرة
6,208,183	448,928	502,054	5,257,201	-	5,257,201	228,151	(59,160)	-	3,611,765	1,476,445	الرصيد في 31 مارس 2023

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 31 مارس 2023 (تتمة)

ألف دينار كويتي		أوراق رأسمالية وصكوك مستدامة الشريحة 1									
مجموع حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	الخاصة بمساهمي البنك									
		الإجمالي الفرعي	توزيعات أرباح نقدية موصي بها	الإجمالي الفرعي	احتياطي (إيضاح 7)	أسهم خزينة	أسهم منحة موصي بإصدارها	علاوة إصدار أسهم	رأس المال		
2,307,182	148,704	226,875	1,931,603	100,442	1,831,161	209,996	(27,739)	84,416	720,333	844,155	الرصيد في 1 يناير 2022
87,140	17,640	-	69,500	-	69,500	69,500	-	-	-	-	ربح الفترة
(61,117)	(15,290)	-	(45,827)	-	(45,827)	(45,827)	-	-	-	-	خسائر شاملة أخرى
26,023	2,350	-	23,673	-	23,673	23,673	-	-	-	-	إجمالي الإيرادات الشاملة
-	-	-	-	-	-	-	-	(84,416)	-	84,416	إصدار أسهم منحة (إيضاح 10)
(100,442)	-	-	(100,442)	(100,442)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 10)
(89)	-	-	(89)	-	(89)	-	(89)	-	-	-	صافي الحركة في أسهم الخزينة
-	-	1,050	(1,050)	-	(1,050)	(1,050)	-	-	-	-	تعديل تحويل عملات أجنبية لصكوك مستدامة الشريحة 1
(1,058)	-	-	(1,058)	-	(1,058)	(1,058)	-	-	-	-	حصة المجموعة في تعديلات شركات زميلة
(1,940)	(1,940)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصص غير المسيطرة
574	574	-	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي التغيرات الأخرى في الحصص غير المسيطرة
2,230,250	149,688	227,925	1,852,637	-	1,852,637	231,561	(27,828)	-	720,333	928,571	الرصيد في 31 مارس 2022

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

## بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 31 مارس 2023

ألف دينار كويتي		
الثلاثة أشهر المنتهية في		
31 مارس 2022	31 مارس 2023	إيضاحات
		<b>أنشطة التشغيل</b>
87,140	185,669	ربح الفترة
		تعديلات لمطابقة ربح الفترة بصافي التدفقات النقدية:
9,192	18,891	استهلاك وإطفاء
40,430	23,673	مخصصات وانخفاض القيمة
(3,196)	(40,015)	ربح من بيع استثمارات
(957)	(774)	إيرادات توزيعات أرباح
(5,065)	(5,421)	حصة في نتائج شركات زميلة ومشاريع مشتركة
(521)	(1,361)	ربح من بيع عقارات استثمارية
-	9,116	صافي خسارة نقدية
127,023	189,778	
		التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل
		النقص (الزيادة) في موجودات التشغيل:
(295,267)	(224,550)	مدينو تمويل والمستحق من البنوك
(213,466)	(89,928)	استثمار في أوراق دين مالية
(33)	(14)	عقارات للمتاجرة
27,932	128,645	موجودات أخرى
81,501	111,933	وديعة قانونية لدى بنوك مركزية
		الزيادة (النقص) في مطلوبات التشغيل:
453,189	(1,166,892)	المستحق إلى بنوك ومؤسسات مالية
(77,724)	962,321	حسابات المودعين
(63,835)	74,903	مطلوبات أخرى
39,320	(13,804)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التشغيل
		<b>أنشطة الاستثمار</b>
(18,874)	(13,983)	استثمارات، بالصافي
(24)	(317)	إضافات إلى/ شراء عقارات استثمارية
18,648	884	متحصلات من بيع عقارات استثمارية
(4,767)	(9,026)	شراء عقارات ومعدات
372	1,227	متحصلات من بيع عقارات ومعدات
776	833	موجودات غير ملموسة، بالصافي
12,008	-	متحصلات من بيع/استرداد استثمار في شركات زميلة ومشاريع مشتركة
4,659	5,458	توزيعات أرباح مستلمة
12,798	(14,924)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة الاستثمار
		<b>أنشطة التمويل</b>
(37,115)	(127,495)	الحركة في دائني صكوك وتمويل محدد الأجل
(89)	(17,397)	صافي الحركة في أسهم الخزينة
(1,940)	(9,573)	توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصص غير المسيطرة
(39,144)	(154,465)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
12,974	(183,193)	صافي (النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل
2,888,168	3,201,022	النقد والنقد المعادل في 1 يناير
2,901,142	3,017,829	النقد والنقد المعادل في 31 مارس

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

## 1 التأسيس والتسجيل

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لبيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 من قبل مجلس إدارة البنك بتاريخ 10 أبريل 2023.

وافقت الجمعية العمومية السنوية العادية للمساهمين المنعقدة بتاريخ 20 مارس 2023 على البيانات المالية المجمعة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

إن البنك هو شركة مساهمة عامة تم تأسيسها في دولة الكويت بتاريخ 23 مارس 1977 وتسجيلها كبنك إسلامي لدى بنك الكويت المركزي. إن البنك مدرج في بورصة الكويت وبورصة البحرين، وهو مضطلع بتقديم كافة الأنشطة المصرفية الإسلامية لحسابه وحساب الأطراف الأخرى، بما في ذلك تمويل وشراء وبيع الاستثمارات والإجارة وتنفيذ المشاريع الإنشائية وأنشطة تجارية أخرى دون ممارسة الربا. إن عنوان المركز الرئيسي المسجل للبنك هو شارع عبد الله المبارك، المرقاب، الكويت.

يتم ممارسة جميع الأنشطة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية السمحة، طبقاً لما تعتمده هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للبنك.

## 2 أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: التقرير المالي المرحلي باستثناء ما هو موضح أدناه:

تم إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وفقاً لتعليمات مؤسسات الخدمات المالية الصادرة عن بنك الكويت المركزي في دولة الكويت. تتطلب هذه التعليمات من البنوك والمؤسسات المالية الأخرى الخاضعة لرقابة بنك الكويت المركزي تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية في ضوء التعديلات التالية:

- ◀ أن يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لمخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية المحتسبة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 – الأدوات المالية التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي أو المخصصات المطلوبة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي، أيهما أعلى؛ إلى جانب التأثير الناتج على الإفصاحات ذات الصلة؛ و
- ◀ الاعتراف بخسائر التعديل للموجودات المالية الناتجة عن فترات تأجيل السداد المقدمة إلى العملاء نتيجة فيروس كوفيد-19 خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، وفقاً لمتطلبات تعميم بنك الكويت المركزي رقم 2 /رب/ رب أ/2020/461 المؤرخ في 5 يوليو 2020. يجب أن يتم الاعتراف بخسائر التعديل المشار إليها في التعميم ضمن الأرباح المرحلة بدلاً من الأرباح أو الخسائر طبقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية 9.

يشار إلى الإطار المذكور أعلاه فيما يلي بـ "المعايير الدولية للتقارير المالية المتبعة من قبل بنك الكويت المركزي والمطبقة بدولة الكويت".

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويجب الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

علاوة على ذلك، فإن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

## 2 أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

**المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات والسياسات المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة**

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة التي تسري اعتباراً من 1 يناير 2023. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل صادر ولكن لم يسر بعد.

تسري العديد من التعديلات لأول مرة في سنة 2023، لكن ليس لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

**المعيار الدولي للتقارير المالية 17 عقود التأمين**

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو 2017 المعيار الدولي للتقارير المالية 17 عقود التأمين، وهو معيار محاسبي جديد شامل لعقود التأمين يغطي الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح. بمجرد السريان، يحل المعيار الدولي للتقارير المالية 17 محل المعيار الدولي للتقارير المالية 4 عقود التأمين الصادر في سنة 2005. يسري المعيار الدولي للتقارير المالية 17 على كافة أنواع عقود التأمين (أي التأمين على الحياة والتأمين العام والتأمين المباشر وإعادة التأمين) بغض النظر عن نوع المنشآت التي تصدر هذه العقود وكذلك بما يخضع لبعض الضمانات والأدوات المالية ذات مزايا المشاركة التقديرية. تسري استثناءات محدودة لنطاق التطبيق. إن الهدف العام للمعيار الدولي للتقارير المالية 17 هو تقديم نموذج محاسبي لعقود التأمين يتميز بأنه الأكثر إفادة وتناسقاً لشركات التأمين. على النقيض من المتطلبات الواردة ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية 4 والتي تستند بصورة كبيرة إلى عدم التطبيق بأثر رجعي للسياسات المحاسبية المحلية السابقة، يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية 17 نموذجاً شاملاً لعقود التأمين يغطي كافة جوانب المحاسبة ذات الصلة. يعتمد أساس المعيار الدولي للتقارير المالية 17 على النموذج العام والذي يسانده:

- ◀ تعديل محدد للعقود ذات مزايا المشاركة المباشرة (طريقة الأتعاب المتغيرة).
- ◀ طريقة مبسطة (طريقة توزيع الأقساط) وتتنطبق بصورة رئيسية على العقود قصيرة الأجل.

لم يكن للتعديلات تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

**تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8**

توضح تعديلات معيار المحاسبة الدولي 8 التمييز بين التغيرات في التقديرات والتغيرات المحاسبية في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما توضح التعديلات كيف تستخدم المنشآت أساليب القياس والمدخلات لوضع التقديرات المحاسبية. لم يكن للتعديلات تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

**الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقارير المالية 2**

إن التعديلات على معيار المحاسبة الدولية 1 وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقارير المالية 2 "أحكام المعلومات الجوهرية" تقدم إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام المعلومات الجوهرية على إفصاحات السياسات المحاسبية. تهدف تلك التعديلات إلى مساعدة المنشآت على تقديم إفصاحات السياسات المحاسبية التي تكون أكثر نفعاً عن طريق استبدال متطلبات المنشآت بالإفصاح عن سياستها المحاسبية "الجوهرية" بمتطلبات الإفصاح عن سياستها المحاسبية "المادية" وإضافة الإرشادات حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم المعلومات الجوهرية في اتخاذ القرارات بشأن إفصاحات السياسات المحاسبية. لم يكن للتعديلات تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

**الضرائب الموجبة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 12**

إن التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 12 *ضريبة الدخل* تضيق نطاق استثناء الاعتراف المبدئي، بحيث لم يعد ينطبق على المعاملات التي تؤدي إلى فروق ضريبية مؤقتة قابلة للخصم ومتساوية مثل عقود التأجير ومطلوبات إنهاء الخدمة. لم يكن للتعديلات تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

## 3 دمج الأعمال

في 2 أكتوبر 2022، قامت الشركة الأم بحيازة السيطرة على البنك الأهلي المتحد عن طريق إصدار عدد 4,023,741,236 سهماً جديداً من أسهم الشركة الأم إلى مساهمي البنك الأهلي المتحد الذين أبدوا قبولا لعرض الحيازة لقاء مقابل شراء بقيمة 799 فلس للسهم، وهو السعر المعلن لأسهم الشركة الأم في تاريخ الحيازة. لاحقاً، في 20 نوفمبر 2022، مارست الشركة الأم حق الأغلبية في إخراج الأقلية لحيازة نسبة 2.727% من الأسهم المتبقية للمساهمين الراضين للحيازة وأصدرت أسهماً جديدة بعدد 112,784,885 من أسهم الشركة الأم، وبالتالي أصبح البنك الأهلي المتحد شركة تابعة مملوكة بالكامل لقاء مقابل شراء إجمالي قيمته 3,305,084 ألف دينار كويتي.

### 3 دمج الأعمال (تتمة)

تم توزيع مقابل الشراء (المشار إليه أيضاً بـ "سعر الشراء") الخاص بالحيازة على الموجودات والمطلوبات المشتراة باستخدام قيمها العادلة المبدئية في تاريخ الحيازة. يتم قياس الحصة غير المسيطرة في الشركة المشتراة بنسبة الحصة في المبلغ المسجل لصافي الموجودات المحددة للشركة المشتراة. وإن الشهرة المسجلة على أساس التوزيع المؤقت لسعر الشراء بمبلغ 2,142,182 ألف دينار كويتي تمثل الفرق بين مقابل الشراء والقيمة العادلة لصافي الموجودات المحددة. كانت الموجودات غير الملموسة التي تم تحديدها كجزء من عملية الحيازة هي الترخيص البنكي والعلامة التجارية والودائع الأساسية، بإجمالي مبلغ 326,803 ألف دينار كويتي.

يمكن تعديل توزيع سعر الشراء خلال فترة اثني عشر شهراً من تاريخ دمج الأعمال، حيث يتم الحصول على مزيد من المعلومات حول القيمة العادلة للموجودات المشتراة والمطلوبات المقدر، بما في ذلك التوافق بنموذج الأعمال، إذا لزم الأمر.

وافق بنك الكويت المركزي وهيئة الفتوى والرقابة الشرعية للبنك على إطار زمني محدد لتحويل جميع الاستثمارات والمنتجات التقليدية الناتجة عن حيازة البنك الأهلي المتحد لتصبح متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية. يتم تضمين جميع الإيرادات والمصروفات من الأنشطة غير المتوافقة مع الشريعة الإسلامية في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع، ويتم تحويل فائض الإيرادات التقليدية عن المصروفات التقليدية للفترة من 2 أكتوبر 2022 إلى حين الانتهاء من التحول الكامل لمجموعة الأهلي المتحد، إن وجد، إلى حساب خيري مستحق الدفع ومُدرج في "مطلوبات أخرى". يتم الإشراف على الاستفادة من الحساب الخيري من قبل هيئة الفتوى والرقابة الشرعية بالبنك.

تتضمن أرصدة مديني التمويل على قروض وسلف تقليدية متعلقة بالبنك الأهلي المتحد بمبلغ 2,258,778 ألف دينار كويتي كما في 31 مارس 2023 (31 ديسمبر 2022: 2,311,576 ألف دينار كويتي، و31 مارس 2022: لا شيء دينار كويتي)، والتي تمثل 11.8% (31 ديسمبر 2022: 12.3%)، و31 مارس 2022: لا شيء) من صافي أرصدة مديني التمويل كما في 31 مارس 2023. والبنك بصدد تحويل هذه التسهيلات لتتوافق مع الشريعة الإسلامية.

### 4 تكلفة تمويل وتوزيعات مقدرة إلى المودعين

قدرت إدارة البنك التوزيعات المقدرة إلى المودعين وتوزيعات الأرباح إلى مساهمي البنك استناداً إلى نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023. إن التوزيعات الفعلية إلى المودعين وتوزيعات الأرباح إلى مساهمي البنك قد تختلف عن المبالغ المعروضة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع.

إن الربح الفعلي الذي سيتم توزيعه على كافة الأطراف المعنية سيتم تحديده من قبل مجلس إدارة البنك وفقاً للنظام الأساسي للبنك، استناداً إلى النتائج السنوية المدققة للسنة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2023.

### 5 ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك

تحتسب ربحية السهم الأساسية والمخفضة من خلال قسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي البنك على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة بعد التعديل مقابل أسهم الخزينة التي تحتفظ بها المجموعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
في 31 مارس 2023

5 ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك (تتمة)

الثلثة أشهر المنتهية في		
31 مارس 2022	31 مارس 2023	
69,500	162,097	ربحية السهم الأساسية والمخفضة: ربح الفترة الخاص بمساهمي البنك (ألف دينار كويتي)
10,537,846	14,651,490	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة، بالصافي بعد أسهم الخزينة (ألف سهم)
6.60 فلس	11.06 فلس	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك

تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة للفترة الحالية وفترة المقارنة ليعكس إصدار أسهم منحة تمت الموافقة عليها خلال الفترة (إيضاح 10). ليس لبرنامج مدفوعات الموظفين القائمة على الأسهم أي تأثير على ربحية السهم.

6 الضرائب

ألف دينار كويتي		
الثلثة أشهر المنتهية في		
31 مارس 2022	31 مارس 2023	
(575)	(1,241)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(1,132)	(3,768)	ضريبة دعم العمالة الوطنية
(744)	(1,705)	الزكاة (استناداً إلى قانون الزكاة رقم 46 لسنة 2006)
(18,211)	(26,009)	ضرائب متعلقة بشركات تابعة
(20,662)	(32,723)	

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
في 31 مارس 2023

7 الاحتياطات

يتم تحليل حركة الاحتياطات كما يلي:

31 مارس 2023

ألف دينار كويتي	احتياطات أخرى	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي أسهم خزينة	أرباح مرحلة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	
المجموع								الرصيد في 1 يناير 2023
111,451	(31,381)	(603,493)	47,135	15,028	29,608	251,206	403,348	ربح الفترة
162,097	-	-	-	-	162,097	-	-	(خسائر) إيرادات شاملة أخرى
(77,579)	1,299	(59,802)	(19,076)	-	-	-	-	إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة
84,518	1,299	(59,802)	(19,076)	-	162,097	-	-	تبرعات
(613)	-	-	-	-	(613)	-	-	تعديل تحويل عملات أجنبية لللكوك المستدامة الشريحة 1
(188)	-	-	-	-	(188)	-	-	حصة المجموعة في تعديلات شركات زميلة
(1,777)	-	-	-	-	(1,777)	-	-	تأثير تطبيق معيار المحاسبة الدولي 29 (إيضاح 17)
34,760	-	-	-	-	34,760	-	-	
228,151	(30,082)	(663,295)	28,059	15,028	223,887	251,206	403,348	الرصيد في 31 مارس 2023

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
في 31 مارس 2023

7 الاحتياطات (تتمة)

31 مارس 2022

ألف دينار كويتي	احتياطات أخرى	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي أسهم خزينة	أرباح مرحلة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري
المجموع	(23,178)	(439,587)	57,001	15,028	1,346	233,723	365,663
209,996	(23,178)	(439,587)	57,001	15,028	1,346	233,723	365,663
69,500	-	-	-	-	69,500	-	-
(45,827)	-	(48,138)	2,311	-	-	-	-
23,673	-	(48,138)	2,311	-	69,500	-	-
(1,050)	-	-	-	-	(1,050)	-	-
(1,058)	-	-	-	-	(1,058)	-	-
231,561	(23,178)	(487,725)	59,312	15,028	68,738	233,723	365,663

الرصيد في 1 يناير 2022

ربح الفترة

إيرادات (خسائر) شاملة أخرى

إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة

تعديل تحويل عملات أجنبية لصكوك مستدامة الشريحة 1

حصة المجموعة في تعديلات شركات زميلة

الرصيد في 31 مارس 2022

## 8 النقد والنقد المعادل

ألف دينار كويتي		
	(مدققة)	
31 مارس 2022	31 ديسمبر 2022	31 مارس 2023
208,536	250,511	274,790
1,365,026	1,920,026	1,637,842
416,337	985,276	869,784
1,989,899	3,155,813	2,782,416
2,072,232	1,493,211	1,571,482
(1,160,989)	(1,448,002)	(1,336,069)
2,901,142	3,201,022	3,017,829

نقد

أرصدة لدى بنوك مركزية

أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية – حسابات جارية

نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية

رصيد مستحق من البنوك يُستحق خلال 3 أشهر من تاريخ العقد

ناقصاً: الودائع القانونية لدى بنوك مركزية

النقد والنقد المعادل

## 9 مدينو تمويل

تتكون مدينو التمويل بشكل رئيسي من المرابحة والوكالة والموجودات المؤجرة وأرصدة الاستصناع وأرصدة مديني التمويل الأخرى والدفوعات مقدماً، ويتم إدراجها بالصافي بعد انخفاض القيمة كما يلي:

ألف دينار كويتي		
	(مدققة)	
31 مارس 2022	31 ديسمبر 2022	31 مارس 2023
12,499,269	19,726,445	20,130,008
(647,384)	(886,761)	(971,559)
11,851,885	18,839,684	19,158,449

مدينو تمويل، بالصافي بعد الأرباح المؤجلة والمعلقة

ناقصاً: الانخفاض في القيمة

إن رصيد المخصص المتاح للتسهيلات غير النقدية بمبلغ 43,723 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 38,190 ألف دينار كويتي و31 مارس 2022: 13,747 ألف دينار كويتي) مدرج ضمن مطلوبات أخرى.

يتم احتساب إجمالي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي والتي تتطلب قياس خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لخسائر الائتمان المتوقعة المحتسبة طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 طبقاً لبنك الكويت المركزي أو المخصص المطلوب التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي، أيهما أعلى. يُقدر إجمالي مخصص خسائر الائتمان المسجلة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي بشأن تسهيلات التمويل النقدية وغير النقدية المستخدمة وغير المستخدمة كما في 31 مارس 2023 بمبلغ 1,015,282 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 924,951 ألف دينار كويتي و31 مارس 2022: 661,131 ألف دينار كويتي) بما يتجاوز خسائر الائتمان المتوقعة لمديني التمويل وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 طبقاً لبنك الكويت المركزي بمبلغ 579,739 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 517,209 ألف دينار كويتي و31 مارس 2022: 388,560 ألف دينار كويتي).

فيما يلي تحليل مجمل مبالغ التسهيلات الائتمانية ومخصص خسائر الائتمان المتوقعة المقابلة بناءً على معايير التصنيف إلى مراحل وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي:

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

في 31 مارس 2023

9 مدينو تمويل (تتمة)

31 مارس 2023

المجموع ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	مدينو تمويل
20,130,008	450,119	1,955,330	17,724,559	
2,576,752	38,460	267,729	2,270,563	التزامات تمويل ومطلوبات محتملة (إيضاح 13)
435,543	241,496	112,708	81,339	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية

31 ديسمبر 2022

المجموع ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	مدينو تمويل
19,726,445	416,964	1,792,459	17,517,022	
2,545,919	32,202	254,154	2,259,563	التزامات تمويل ومطلوبات محتملة (إيضاح 13)
407,742	208,707	115,187	83,848	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية

31 مارس 2022

المجموع ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	مدينو تمويل
12,499,269	346,370	1,704,657	10,448,242	
1,347,562	18,797	228,641	1,100,124	التزامات تمويل ومطلوبات محتملة (إيضاح 13)
272,571	139,703	106,115	26,753	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية

يتم عرض تحليل التغيرات في خسائر الائتمان المتوقعة فيما يتعلق بالتسهيلات الائتمانية (التسهيلات النقدية وغير النقدية) المحتسبة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي في الجدول التالي:

31 مارس 2023

المجموع ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في 1 يناير 2023
407,742	208,707	115,187	83,848	التأثير نتيجة التحويل بين المراحل
-	(1,850)	2,836	(986)	صافي الزيادة (النقص) في خسائر الائتمان المتوقعة للفترة
37,803	37,846	(4,037)	3,994	مبالغ مشطوبة
(1,293)	(1,293)	-	-	تعديلات تحويل عملات أجنبية
(8,709)	(1,914)	(1,278)	(5,517)	
435,543	241,496	112,708	81,339	في 31 مارس 2023

31 مارس 2022

المجموع ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في 1 يناير 2022
298,835	147,230	120,110	31,495	التأثير نتيجة التحويل بين المراحل
-	(1,962)	(3,908)	5,870	صافي (النقص) الزيادة في خسائر الائتمان المتوقعة للفترة
11,121	13,657	5,957	(8,493)	مبالغ مشطوبة
(7,865)	(7,865)	-	-	تعديلات تحويل عملات أجنبية
(29,520)	(11,357)	(16,044)	(2,119)	
272,571	139,703	106,115	26,753	في 31 مارس 2022

## 10 رأس المال وإصدار أسهم منحة وتوزيعات أرباح نقدية

وافقت الجمعية العمومية العادية لمساهمي البنك المنعقدة بتاريخ 20 مارس 2023 على توزيع أسهم منحة بنسبة 10% (2022): 10% من رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل وتوزيعات أرباح نقدية بقيمة 15 فلس للسهم (2020: 12 فلس للسهم) على مساهمي البنك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022. تم إدراج التوزيعات النقدية المستحقة البالغة 199,907 ألف دينار كويتي ضمن المطلوبات الأخرى كما في 31 مارس 2023.

وافقت الجمعية العمومية غير العادية لمساهمي البنك المنعقدة بتاريخ 20 مارس 2023 أيضاً على زيادة رأس المال المصرح به ليكون من 14,764,456,572 سهم (31 ديسمبر 2022: 13,485,707,127 و 31 مارس 2022: 13,485,707,127) سهم بقيمة 100 فلس للسهم.

ينكون رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل كما في 31 مارس 2023 من 14,764,456,572 سهم (31 ديسمبر 2022: 13,422,233,248 و 31 مارس 2022: 9,285,707,127) سهم بقيمة 100 فلس للسهم.

## 11 أوراق رأسمالية وصكوك مستدامة الشريعة 1

	31 مارس 2023	31 ديسمبر 2022	31 مارس 2022
صكوك مستدامة الشريعة 1 صادرة عن البنك (أ)	225,585	225,408	227,925
أوراق رأسمالية مستدامة الشريعة 1 صادرة من قبل البنك الأهلي المتحد (ب)	118,022	117,926	-
صكوك مستدامة الشريعة 1 لسنة 2021 صادرة عن البنك الأهلي المتحد ش.م.ك.ع. (ج)	158,447	158,332	-
	<b>502,054</b>	<b>501,666</b>	<b>227,925</b>

(أ) في 30 يونيو 2021، قام البنك من خلال ترتيب صكوك متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية بإصدار الصكوك المستدامة الشريعة 1 بمبلغ 750 مليون دولار أمريكي. تمثل صكوك الشريعة 1 أوراق مالية مستدامة ليس لها تاريخ استرداد محدد وتمثل التزامات مباشرة غير مكفولة بضمان ومساندة (ذات أولوية فقط على رأس المال) للبنك وتخضع للشروط والأحكام الواردة في اتفاقية المضاربة. إن الصكوك المستدامة الشريعة 1 مدرجة في سوق لندن للأوراق المالية ويمكن استدعاؤها من قبل البنك بعد فترة تبلغ خمس سنوات تنتهي في يونيو 2026 ("تاريخ الاستدعاء الأول") أو أي تاريخ سداد مدفوعات أرباح لاحق لذلك التاريخ وفقاً لبعض شروط الاسترداد.

يتم استثمار صافي المتحصلات من الصكوك المستدامة الشريعة 1 عن طريق المضاربة مع البنك (كمضارب) على أساس مشترك غير مقيد ومن قبل البنك ضمن سياق أنشطته التجارية العامة التي يتم تنفيذها من خلال وعاء المضاربة العام. تحمل الصكوك المستدامة الشريعة 1 معدل ربح متوقع بنسبة 3.6% سنوياً يتم سداها كل نصف سنة وفقاً لشروط الإصدار. يتم المحاسبة عن تكاليف المعاملة المتكبدة من إصدار الصكوك المستدامة الشريعة 1 كتخفيض من حقوق الملكية.

(ب) تحمل الأوراق الرأسمالية الإضافية المستدامة بالشريعة 1 والمتوافقة مع معايير بازل 3 الصادرة عن البنك الأهلي المتحد خلال سنة 2015 معدل توزيع أولي قدره 6.875% سنوياً يستحق الدفع بمعدل نصف سنوي مع إعادة تعيينه بعد كل 5 سنوات. عند اكتمال فترة الخمس سنوات الأولية، وخلال سنة 2020، تم إعادة تعيين معدل التوزيع إلى 5.839%. هذه الأوراق المالية مستدامة ومساندة وغير مضمونة. والأوراق المالية مدرجة في بورصة أيرلندا، ويمكن للبنك الأهلي المتحد أن يختار إجراء التوزيع حسب تقديره. ولا يحق لحاملي هذه الأوراق المالية المطالبة بها ولن يتم اعتبار مثل هذا الحدث تعزراً. لا تحمل الأوراق المالية تاريخ استحقاق وقد تم تصنيفها ضمن حقوق الملكية.

(ج) خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، أكمل البنك الأهلي المتحد ش.م.ك.ع. إصدار صكوك مستدامة إضافية بالشريعة 1 متوافقة مع معايير بازل 3 بقيمة 600 مليون دولار أمريكي وتحمل معدل ربح قدره 3.875% سنوياً. وهي مؤهلة لتصنيفها ضمن حقوق الملكية، وهي مساندة وغير مضمونة وتحمل مبلغ توزيع دوري، وتستحق الدفع كل نصف سنة كمتأخرات، ويمكن استدعاؤها بعد فترة خمس سنوات من الإصدار حتى تاريخ الاستدعاء الأول المنتهي في يونيو 2026 أو أي تاريخ توزيع أرباح بعد ذلك يخضع لشروط استرداد معينة، بما في ذلك الموافقة المسبقة لبنك الكويت المركزي. يتم إدراج الأوراق المالية في بورصة أيرلندا وناسداك دبي.

## 12 مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

وافقت الجمعية العمومية العادية لمساهمي البنك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 المنعقدة بتاريخ 20 مارس 2023 على مكافأة أعضاء مجلس الإدارة الموصي بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 بمبلغ 1,096 ألف دينار كويتي (2021: 1,096 ألف دينار كويتي).

## 13 مطلوبات محتملة والتزامات

كانت هناك مطلوبات محتملة والتزامات قائمة بتاريخ بيان المركز المالي تمت ضمن سياق الأعمال العادي فيما يتعلق بما يلي:

ألف دينار كويتي			
	(مدققة)		
31 مارس 2022	31 ديسمبر 2022	31 مارس 2023	
226,209	515,682	478,961	حوالات مقبولة وخطابات ائتمان
1,121,353	2,030,237	2,097,791	خطابات ضمان
1,347,562	2,545,919	2,576,752	مطلوبات محتملة
275,351	421,459	491,589	التزامات رأسمالية وأخرى

## بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

في 31 مارس 2023

### 14 معاملات مع أطراف ذات علاقة

يمثل بعض الأطراف ذات علاقة (مساهمون رئيسيون وأعضاء مجلس الإدارة وموظفين تنفيذيين وموظفي المجموعة وأقاربهم من الدرجة الأولى وشركات زميلة ومشاريع مشتركة وشركات يمثلون الملاك الرئيسيين لها)، والمودعين وعملاء تسهيلات تمويلية للمجموعة، ضمن سياق الأعمال العادي. تم إجراء تلك المعاملات بنفس الشروط الأساسية بما في ذلك معدلات الربح والضمانات كذلك السائدة في نفس الوقت بالنسبة لمعاملات مماثلة لها مع أطراف غير ذات علاقة ولم تتضمن أكثر من المقدار الطبيعي من المخاطر.

فيما يلي الأرصدة المدرجة ضمن بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:

ألف دينار كويتي

المجموع								
31 مارس 2022	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	31 مارس 2023	أطراف أخرى ذات علاقة	أعضاء مجلس الإدارة ومسؤولون تنفيذيون	شركات زميلة	مساهمون رئيسيون		
206,727	233,487	200,768	13,008	2,480	185,280	-		أطراف ذات علاقة
754,046	380,241	241,699	-	-	44,617	197,082		مدينو تمويل والمستحق من البنوك
44,849	971,073	801,217	32,891	29,922	36,870	701,534		المستحق إلى بنوك ومؤسسات مالية حسابات المودعين
6,378	16,215	10,834	3	-	10,295	536		مطلوبات محتملة والتزامات

فيما يلي المعاملات مع أطراف ذات علاقة المدرجة ضمن بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:

ألف دينار كويتي

المجموع								
31 مارس 2022	31 مارس 2023	أطراف أخرى ذات علاقة	أعضاء مجلس الإدارة ومسؤولون تنفيذيون	شركات زميلة	مساهمون رئيسيون			
1,420	2,519	163	28	2,328	-			إيرادات تمويل
51	217	-	44	168	5			إيرادات أتعاب وعمولات
1,638	12,485	286	183	606	11,410			تكلفة تمويل وتوزيعات مقدرة إلى المودعين

**14 معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)**

فيما يلي رواتب وبدلات ومكافآت موظفي الإدارة العليا ومكافآت نهاية خدمة موظفي الإدارة العليا ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة بالبنك وكافة الشركات التابعة المجمعة:

**ألف دينار كويتي**

الثلاثة أشهر المنتهية في

31 مارس 2023

31 مارس 2022

4,733 6,455

471 454

40 138

5,244 7,047

رواتب وبدلات ومكافآت موظفي الإدارة العليا  
مكافآت نهاية الخدمة ومزايا طويلة الأجل لموظفي الإدارة العليا  
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
في 31 مارس 2023

14 معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

فيما يلي تفاصيل حصص أعضاء مجلس الإدارة والموظفين التنفيذيين وأقاربهم من الدرجة الأولى بالمجموعة:

ألف دينار كويتي

القيم (مدققة)	عدد الأطراف ذات العلاقة (أقارب أعضاء مجلس الإدارة أو المسؤولين التنفيذيين)			عدد أعضاء مجلس الإدارة أو المسؤولين التنفيذيين (مدققة)					
	31 مارس 2022	31 ديسمبر 2022	31 مارس 2023	31 مارس 2022	31 ديسمبر 2022	31 مارس 2023			
1,242	12,950	<b>12,572</b>	18	18	<b>23</b>	23	29	<b>32</b>	أعضاء مجلس الإدارة
11,795	21,437	<b>20,490</b>	125	116	<b>127</b>	49	67	<b>77</b>	تسهيلات تمويلية وبطاقات ائتمان
2,394	18,628	<b>16,207</b>	2	3	<b>6</b>	2	3	<b>2</b>	حسابات مودعين
									ضمانات مقابل تسهيلات تمويلية
2,378	2,415	<b>2,393</b>	17	21	<b>20</b>	66	81	<b>80</b>	الموظفون التنفيذيون
9,024	11,657	<b>15,818</b>	112	130	<b>146</b>	80	84	<b>103</b>	تسهيلات تمويلية وبطاقات ائتمان
1,547	2,943	<b>3,100</b>	2	3	<b>3</b>	6	5	<b>5</b>	حسابات مودعين
									ضمانات مقابل تسهيلات تمويلية

## 15 التحليل القطاعي

## معلومات القطاعات الأساسية

يتم تنظيم أنشطة المجموعة لأغراض الإدارة في أربع قطاعات أعمال رئيسية. إن الأنشطة والخدمات الرئيسية ضمن هذه القطاعات هي كما يلي:

إدارة السيولة واستثمارات المربحة والاستثمار في أوراق دين مالية وتبادل الودائع مع البنوك والمؤسسات المالية والعلاقات المصرفية الدولية.	:	الخبزينة
توفر الخدمات المصرفية الاستهلاكية مجموعة متنوعة من المنتجات والخدمات للعملاء الأفراد. وتوفر الخدمات المصرفية الخاصة مجموعة شاملة من الخدمات المصرفية المخصصة والمبتكرة للأفراد ذوي الملاءة المالية العالية.	:	الأعمال المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الخاصة
تقديم العديد من الخدمات المصرفية ومنتجات الاستثمار إلى الشركات وتقديم خدمات تمويل مربحة للسلع والعقارات وتسهيلات إجارة محلية ووكالة واستصناع.	:	الأعمال المصرفية للشركات
إدارة الاستثمارات المباشرة في الأسهم والاستثمارات العقارية والمنشآت غير المصرفية لدى المجموعة والشركات الزميلة وشركات المحاصة.	:	الاستثمار

## ألف دينار كويتي

المجموع	الاستثمار	الأعمال المصرفية للشركات	الأعمال المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الخاصة	الخبزينة	
36,854,806	4,433,743	11,310,743	9,142,186	11,968,134	31 مارس 2023 إجمالي الموجودات
30,646,623	1,041,730	6,438,350	16,460,228	6,706,315	إجمالي المطلوبات
379,124	47,461	110,661	117,391	103,611	إيرادات التشغيل
(23,673)	(11,251)	(17,656)	(991)	6,225	مخصصات وانخفاض القيمة
185,669	(24,755)	61,471	49,710	99,243	ربح (خسارة) الفترة

## ألف دينار كويتي

المجموع	الاستثمار	الأعمال المصرفية للشركات	الأعمال المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الخاصة	الخبزينة	
22,163,509	1,650,674	5,878,583	7,153,342	7,480,910	31 مارس 2022 إجمالي الموجودات
19,933,259	588,099	2,976,211	12,919,981	3,448,968	إجمالي المطلوبات
228,177	29,402	73,302	90,586	34,887	إيرادات التشغيل
(40,430)	(21,137)	(15,631)	(2,722)	(940)	المخصصات وانخفاض القيمة
87,140	(22,858)	40,983	39,239	29,776	ربح (خسارة) الفترة

## 16 القيمة العادلة

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للموجودات المالية والإفصاح عنها حسب أسلوب التقييم:

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة؛ و  
المستوى 2: أساليب أخرى يكون لجميع مدخلاتها تأثيراً ملموساً على القيمة العادلة المسجلة ملحوظة بشكل مباشر أو غير مباشر؛  
و  
المستوى 3: أساليب أخرى تستخدم المدخلات ذات التأثير الجوهرى على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة.

يعرض الجدول التالي الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 31 مارس 2023:

ألف دينار كويتي				
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
16,847	-	16,847	-	رأس مال مشترك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
129,210	32,447	37,823	58,940	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
136,981	81,383	17,809	37,789	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
325,507	-	-	325,507	أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
2,945,047	43,278	22,904	2,878,865	أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
11,433	-	11,433	-	مشتقات الموجودات المالية:
136,809	-	136,809	-	عقود آجلة
48,529	-	48,529	-	مبادلات معدلات الربح
107	-	107	-	مبادلات عملات
				أخرى
<b>3,750,470</b>	<b>157,108</b>	<b>292,261</b>	<b>3,301,101</b>	
ألف دينار كويتي				
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
10,676	-	10,676	-	مشتقات المطلوبات المالية:
47,650	-	47,650	-	عقود آجلة
5,029	-	5,029	-	مبادلات معدلات الربح
878	-	878	-	مبادلات عملات
293	-	293	-	معادن ثمينة متضمنة
				أخرى
<b>64,526</b>	<b>-</b>	<b>64,526</b>	<b>-</b>	

## 16 القيمة العادلة (تتمة)

يعرض الجدول التالي الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 31 ديسمبر 2022:

ألف دينار كويتي				
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
16,847	-	16,847	-	رأس مال مشترك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
96,013	22,320	35,711	37,982	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
133,781	78,072	17,607	38,102	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
301,242	-	-	301,242	أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
2,879,094	43,180	31,019	2,804,895	أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
				مشتقات الموجودات المالية:
18,579	-	18,579	-	عقود آجلة
171,346	-	171,346	-	مبادلات معدلات الربح
42,815	-	42,815	-	مبادلات عملات
3,126	-	3,126	-	معادن ثمينة متضمنة
261	-	261	-	أخرى
<u>3,663,104</u>	<u>143,572</u>	<u>337,311</u>	<u>3,182,221</u>	
ألف دينار كويتي				
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
15,634	-	15,634	-	مشتقات المطلوبات المالية:
51,381	-	51,381	-	عقود آجلة
6,276	-	6,276	-	مبادلات معدلات الربح
1,422	-	1,422	-	مبادلات عملات
369	-	369	-	معادن ثمينة متضمنة
				أخرى
<u>75,082</u>	<u>-</u>	<u>75,082</u>	<u>-</u>	

## 16 القيمة العادلة (تتمة)

يعرض الجدول التالي الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 31 مارس 2022:

ألف دينار كويتي				موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	
16,169	-	16,169	-	رأس مال مشترك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
102,790	18,854	32,536	51,400	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
113,278	60,262	-	53,016	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
330,288	-	-	330,288	أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
2,451,797	49,126	-	2,402,671	أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
				مشتقات الموجودات المالية:
2,454	-	2,454	-	عقود آجلة
51,069	-	51,069	-	مبادلات عملات
<u>3,067,845</u>	<u>128,242</u>	<u>102,228</u>	<u>2,837,375</u>	
ألف دينار كويتي				مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	مشتقات المطلوبات المالية:
3,073	-	3,073	-	عقود آجلة
3,937	-	3,937	-	مبادلات معدلات الربح
2,024	-	2,024	-	مبادلات عملات
325	-	325	-	معادن ثمينة متضمنة
<u>9,359</u>	<u>-</u>	<u>9,359</u>	<u>-</u>	

لم يتم إجراء أي تحويلات بين مستويات الجدول الهرمي.

تضمنت الاستثمارات ضمن المستوى 3 صكوك غير مسعرة بمبلغ 43,278 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 43,180 ألف دينار كويتي و 31 مارس 2022: 49,126 ألف دينار كويتي) واستثمارات في أسهم غير مسعرة بمبلغ 113,830 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 100,392 ألف دينار كويتي و 31 مارس 2022: 79,116 ألف دينار كويتي). يمثل الاستثمار في أوراق الدين المالية المدرجة ضمن هذه الفئة استثماراً في أوراق دين مالية تم إصدارها من جهات سيادية ومؤسسات مالية وشركات. يتم تقدير القيمة العادلة للاستثمار في أوراق الدين المالية غير المسعرة باستخدام طريقة التدفقات النقدية المخصومة بواسطة معدل خصم يتراوح من 5.3% إلى 14.5% (31 ديسمبر 2022: 5.9% إلى 15.1% و 31 مارس 2022: 2.9% إلى 8.7%). يتم قياس الاستثمارات في الأسهم غير المسعرة وفقاً للقيمة العادلة باستخدام أسلوب تقييم مناسب في ظل هذه الظروف. تتضمن أساليب التقييم نماذج التدفقات النقدية المخصومة ومعلومات السوق الملحوظة للشركات المقارنة ومعلومات المعاملات الحديثة وصافي قيم الموجودات. تتضمن المدخلات الجوهرية غير الملحوظة المستخدمة في أساليب التقييم بصورة أساسية معدل الخصم ومعدل النمو النهائي وتقديرات الإيرادات والأرباح. إن التأثير على بيانات المركز المالي أو الدخل أو التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثفة المجمعة لا يكون مادياً إذا تم تعديل متغيرات المخاطر ذات الصلة المستخدمة في تقديرات القيمة العادلة لقياس الاستثمارات في الأسهم غير المسعرة وفقاً للقيمة العادلة بنسبة 5%.

## 16 القيمة العادلة (تتمة)

يعرض الجدول التالي مطابقة الرصيد الافتتاحي والختامي للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن المستوى 3:

ألف دينار كويتي		
2022	2023	
132,524	143,572	كما في 1 يناير
6,487	2,525	إعادة قياس القيمة العادلة
(10,769)	11,011	شراء (استبعاد)، بالصافي
<u>128,242</u>	<u>157,108</u>	كما في 31 مارس

## 17 المحاسبة عن التضخم المرتفع

يمارس البنك الكويتي التركي للمساهمة (شركة تابعة) العمليات المصرفية في تركيا. تم في إبريل 2022 تقييم الاقتصاد التركي كالاقتصاد ذي تضخم مرتفع استناداً إلى معدلات التضخم التراكمية على مدى السنوات الثلاثة السابقة. حددت المجموعة مؤشر أسعار المستهلك ("المؤشر") المقدم من معهد الإحصاء التركي ليكون مؤشر عام مناسب للأسعار ويؤخذ في الاعتبار عند تطبيق معيار المحاسبة الدولي 29 التقرير المالي في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع على البيانات المالية للشركة التابعة. فيما يلي مستوى وحركة مؤشر الأسعار خلال فترة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الحالية والسابقة:

المؤشر	عامل التحويل	فترة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
1241.33	1.113	31 مارس 2023
1115.26	1.623	31 ديسمبر 2022
686.95	1.361	31 ديسمبر 2021