

نبذة عن مجموعة بيت التمويل الكويتي "بيتك"

النصف الأول
2024

بيت التمويل الكويتي
Kuwait Finance House



المحتوى

1. نظرة عامة على "بيتك"
2. الأداء المالي في النصف الأول من 2024
3. ملحق
 - أ. أبرز التطورات الاقتصادية
 - ب. مؤشرات أداء رئيسية وبيانات مجمعة



التاريخ والتوسع الجغرافي



1999 تأسيس شركة بيتك كابيتال	1989 تأسيس "بيتك-تركيا"	1984 إدراج "بيتك" في سوق الكويت للأوراق المالية	1978 "بيتك" بدأ العمل	1977 تأسيس "بيتك"
2016 بنك الكويت المركزي يصنف "بيتك" "بنك ذو تأثير نظامي محلي"	2015 تأسيس "بيتك-ألمانيا"	2009 تأسيس "بيتك-السعودية"	2005 تأسيس "بيتك-ماليزيا"	2002 تأسيس "بيتك-البحرين"
	2023 استحواذ "بيتك" على البنك الأهلي المتحد - الكويت	2022 "بيتك" أكبر شركة مدرجة في بورصة الكويت	2022 استحواذ "بيتك" على البنك الأهلي المتحد-البحرين	



الكويت

أفضل

بنك إسلامي في الكويت

يوروموني

إقليمياً

أفضل

بنك إسلامي في الشرق الأوسط

غلوبل فاينانس

عالمياً

أفضل

مؤسسة مالية إسلامية في العالم

غلوبل فاينانس



تصنيفات ائتمانية

FitchRatings

تصنيف قدرة المُصدر على الوفاء بالالتزامات طويلة الأجل - (A)
تصنيف قدرة المُصدر على الوفاء بالالتزامات قصيرة الأجل - (F1)
نظرة مستقبلية مستقرة
24 يوليو 2024

MOODY'S

تصنيف الودائع بالعملات الأجنبية طويلة الأجل (A2)
تصنيف الودائع بالعملات الأجنبية قصيرة الأجل (P-1)
نظرة مستقبلية مستقرة
31 يناير 2024



استراتيجية "بيتك"

رؤيتنا

قيادة التطور العالمي في الخدمات المالية الإسلامية، والارتقاء بالبنك ليكون البنك الإسلامي الأكثر ثقة واستدامة وربحية في العالم.

رسالتنا

تحقيق أعلى مستويات الابتكار والتميز في خدمة العملاء، مع حماية وتعزيز مصالح جميع أصحاب المصلحة.

خريطة استراتيجتنا

مالياً	زيادة الإيرادات	تقليص التمويلات المتعثرة	زيادة العائد على الاستثمار	تحسين الإنتاجية
العملاء	المنتج/ الخدمة	رضا العملاء	تحسين الصورة والسمعة	
داخلياً	إعادة تصميم العمليات والمركزية	أنظمة مؤتمتة		
التعلم والنمو	تطوير رأس المال البشري	تعزيز الثقافة	تحسين المعلومات ورأس المال المؤسسي	

الأهداف الاستراتيجية

الفئات	الأولويات الاستراتيجية	
الخدمات المصرفية للأفراد والخدمات المالية الخاصة	تعزيز القاعدة الحالية للعملاء	<ul style="list-style-type: none"> زيادة رضا العملاء والاحتفاظ بهم توسعة قاعدة العملاء تعميق العلاقات مع العملاء زيادة البيع المتقاطع
	الابتكار مع التكنولوجيا المالية	<ul style="list-style-type: none"> يسعى "بيتك" إلى أن يكون شريكاً رئيسياً ومستقرباً للتكنولوجيا المالية في المنطقة. الاستفادة من آخر التطورات في البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات لطرح خدمات ومنتجات جديدة وتأسيس علاقات تعاون مع شركات تكنولوجيا مالية محلية وعالمية. تقديم خدمات متطورة للعملاء وتعزيز تجربتهم لتوسيع انتشار "بيتك" في السوق. رقمنة الخدمات والمنتجات والعمليات المصرفية والاستثمار بقوة في تكنولوجيا المعلومات وإبرام الشراكات دافع رئيسي لنمو "بيتك". يراعي "بيتك" فرص الاستفادة من أبرز الاتجاهات العالمية في التكنولوجيا المالية في مجالات تحويل الأموال، والتأمين، والادخار والاستثمار، والتمويلات، والتخطيط المالي، وتقنية البلوكتشين، مثل الريبل.
الخدمات المصرفية للشركات وتمويل المشاريع	تميز في العمليات	<ul style="list-style-type: none"> توحيد العمليات وخدمة العملاء وفق معايير ونظام محدد. تفاعل رئيسي بين العلامة التجارية والعملاء. التطوير والاستثمار في الموظفين. تطوير مقاييس أداء الموظفين بهدف سرعة فهم احتياجات العملاء.
تمويل الشركات التجارية والأعمال		

المحتوى

1. نظرة عامة على "بيتك"
2. الأداء المالي في النصف الأول من 2024
3. ملحق
 - أ. أبرز التطورات الاقتصادية
 - ب. مؤشرات أداء رئيسية وبيانات مجمعة

أبرز المؤشرات المالية في النصف الأول من 2024

صافي الربح للمساهمين

341.2 مليون د.ك
%2.3

صافي إيرادات التمويل

558.8 مليون د.ك
%21.9

صافي إيرادات التشغيل

525.5 مليون د.ك
%7.4

نسبة التكلفة إلى الإيراد

36.19%

النصف الأول 2023: %33.40

ربحية السهم (فلس)

20.73

النصف الأول 2023: 20.21 فلسا

الأداء المالي في النصف الأول من 2024

صافي الربح للمساهمين
(مليون د.ك.)



H1-23 H1-24

إيرادات التمويل
(مليون د.ك.)



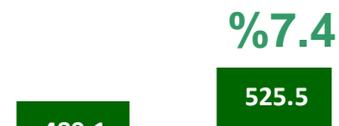
H1-23 H1-24

صافي إيرادات التمويل
(مليون د.ك.)



H1-23 H1-24

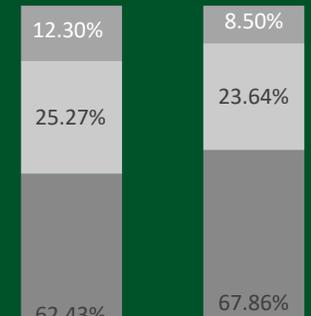
صافي الإيرادات التشغيلية
(مليون د.ك.)



H1-23 H1-24

الإيرادات التشغيلية

- Investment Income (%)
- Non-Financing Income (%)
- Net Financing Income (%)



H1-23 H1-24

الأداء المالي في النصف الأول من 2024

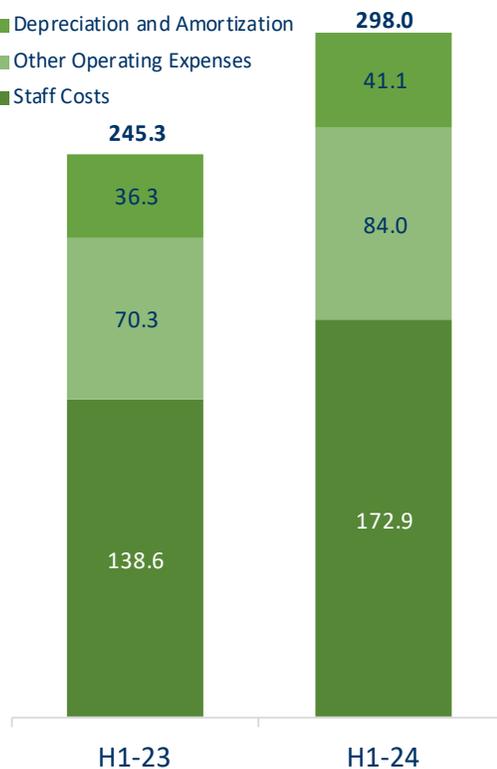
الإيرادات غير التمويلية
(مليون د.ك)

- Other Income
- Net Gain from Foreign Currencies
- Fees and Commission Income
- Investment Income



إجمالي المصاريف التشغيلية
(مليون د.ك)

- Depreciation and Amortization
- Other Operating Expenses
- Staff Costs

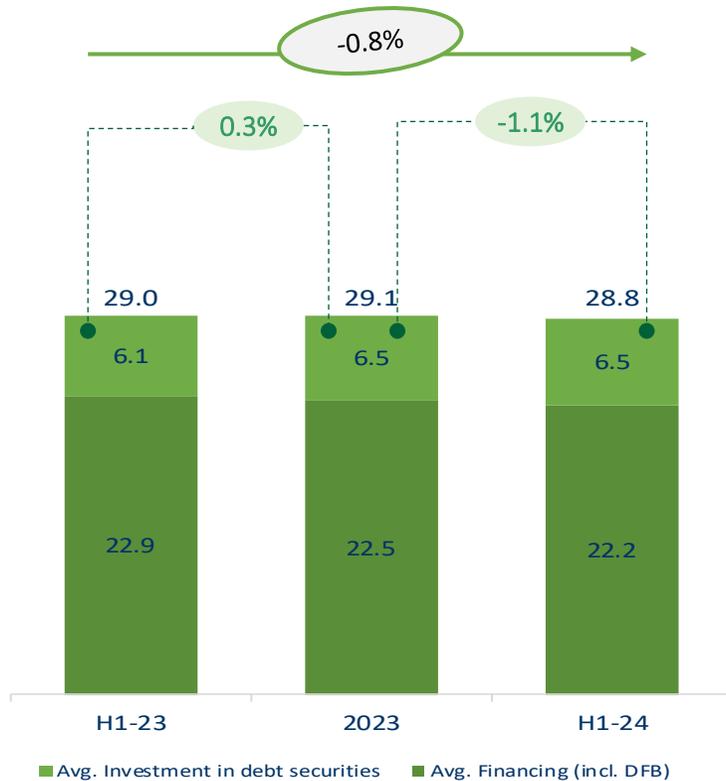


نسبة التكلفة إلى الإيراد

H1-23, 33.40% H1-24, 36.19%

الأداء المالي في النصف الأول من 2024

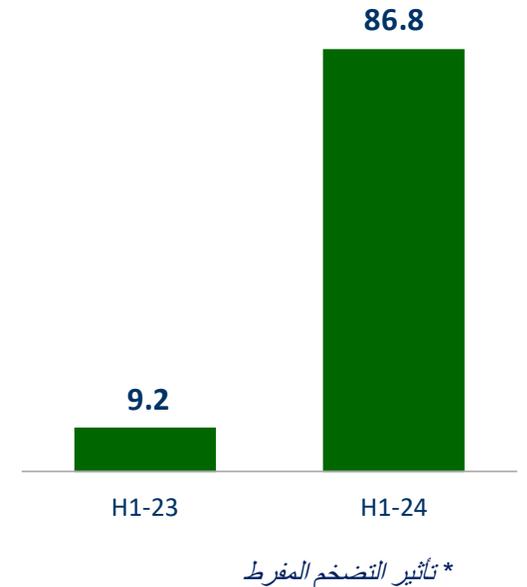
متوسط الأصول المدرة للربح (مليار دك)



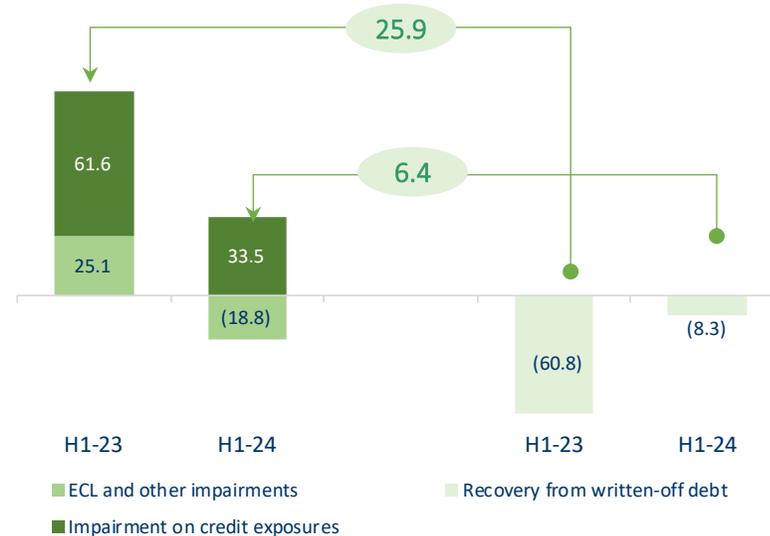
صافي هامش التمويل



صافي الخسارة النقدية* (مليون دك)

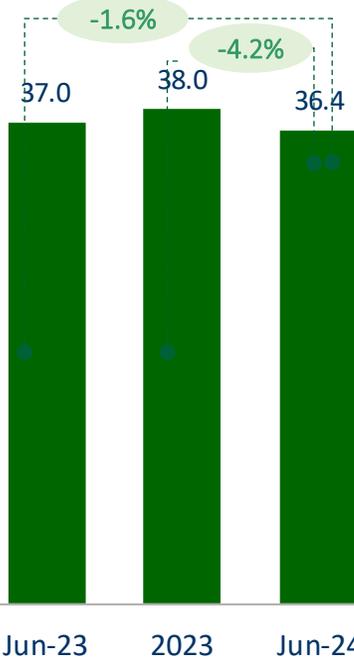


المخصصات وانخفاض القيمة (مليون دك)

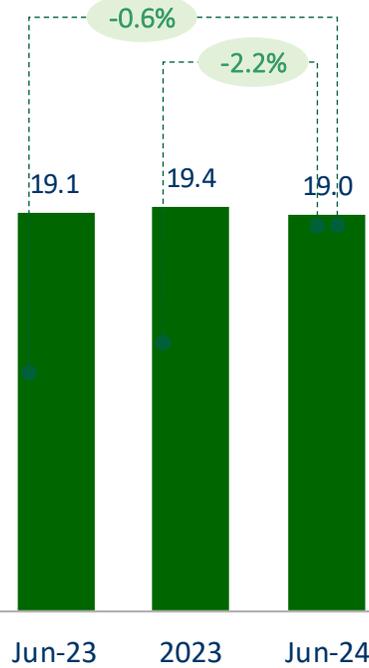


الأداء المالي في النصف الأول من 2024

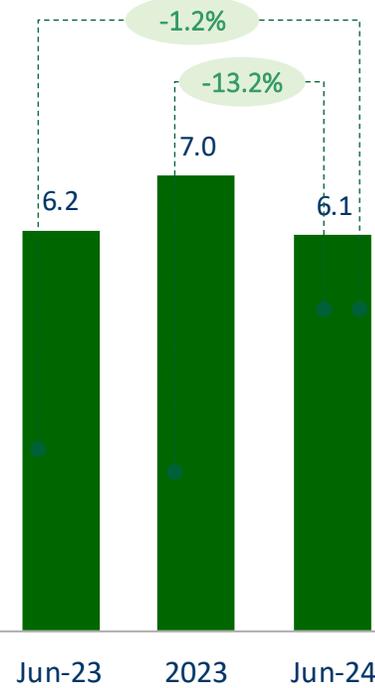
إجمالي الموجودات
(مليار د.ك)



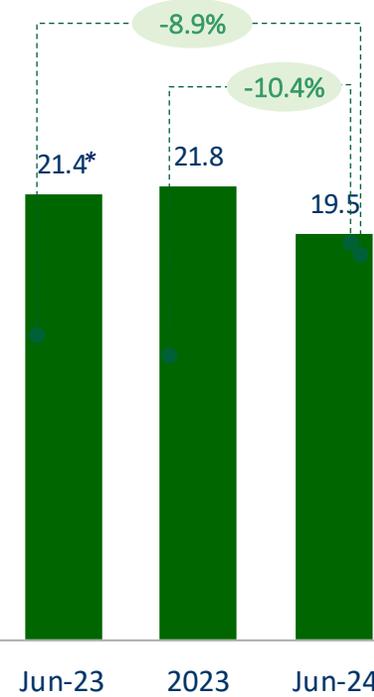
صافي التمويل
(مليار د.ك)



الاستثمار في أوراق دين مالية
(مليار د.ك)



حسابات المودعين
(مليار د.ك)



التمويل

- Depositors Accounts
- Due to Banks & FI's
- Sukuk Payable



* re-stated

النسب المالية الرئيسية النصف الأول 2024

العائد على متوسط حقوق المساهمين الملموسة (%)

23.62% 23.26%

H1-23 H1-24

العائد على متوسط حقوق المساهمين (%)

12.72% 12.92%

H1-23 H1-24

العائد على متوسط الموجودات (%)

2.15% 1.92%

H1-23 H1-24

التكلفة إلى الإيراد (%)

33.40% 36.19%

H1-23 H1-24

ربحية السهم (فلسا)

20.21 20.73

H1-23 H1-24

المحتوى

1. نظرة عامة على "بيتك"
2. الأداء المالي في النصف الأول من 2024
3. ملحق
 - أ. أبرز التطورات الاقتصادية
 - ب. مؤشرات أداء رئيسية وبيانات مجمعة

أبرز التطورات الاقتصادية لدولة الكويت

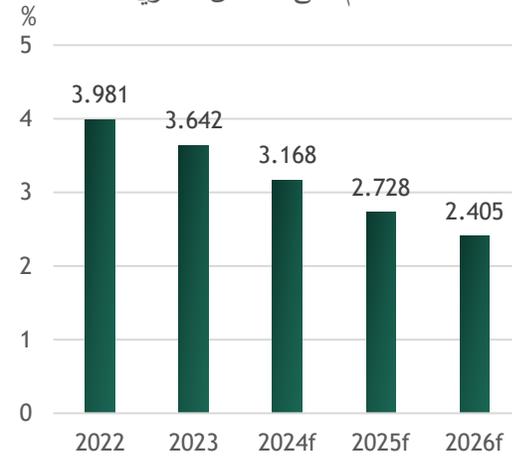
خام الكويت على الأساس السنوي



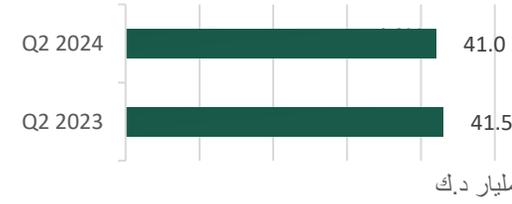
الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة على الأساس السنوي



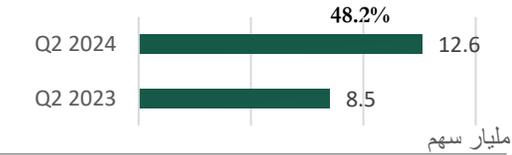
التضخم على الأساس السنوي



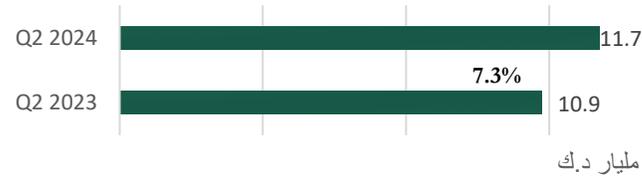
القيمة السوقية لبورصة الكويت



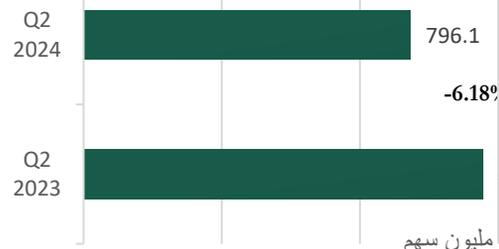
حجم التداول في بورصة الكويت



القيمة السوقية لـ "بيتك- الكويت"



حجم أسهم "بيتك- الكويت" المتداولة



توقع صندوق النقد الدولي أن يصل نمو الناتج المحلي الإجمالي للكويت «بالأسعار الثابتة» إلى 39.680 مليار دينار كويتي في عام 2024 وأن يرتفع في السنوات المقبلة.

من المتوقع أن ينخفض معدل التضخم السنوي في الكويت بناءً على متوسط أسعار المستهلكين بنسبة 13% في عام 2024 مقارنة بعام 2023.

ارتفع سعر خام الكويت بنسبة 13% مقارنة بشهر يونيو 2023 ليصل إلى 87.58 دولاراً أمريكياً بنهاية يونيو 2024.

تصنف وكالة "ستاندرد أند بورز" الكويت عند درجة A+، مع نظرة مستقبلية مستقرة، فيما حصلت من "موديز" على تصنيف A1 مع نظرة مستقبلية مستقرة، ومن "فيتش" تصنيف AA- مع نظرة مستقبلية مستقرة.

وفقاً لآخر تحديث في عام 2023، رفع بنك الكويت المركزي سعر الخصم بواقع 75 نقطة أساس ليصل إلى 4.25%.

انخفضت القيمة السوقية لبورصة الكويت بواقع 1.2% لتصل إلى 41 مليار د.ك. في النصف الأول من 2024، بينما تجاوزت القيمة السوقية لـ "بيتك" 12 مليار د.ك. كما في يوليو 2024.

بلغ حجم التداول في بورصة الكويت 12.6 مليون د.ك. في نهاية النصف الأول من 2024 بزيادة 48.2% مقارنة مع الفترة ذاتها من عام 2023، بينما انخفض حجم أسهم "بيتك" المتداولة بواقع 6.18% ليصل إلى 796.1 مليون د.ك. في نهاية النصف الأول من 2024 مقارنة مع الفترة ذاتها من العام الماضي.

المصدر: بورصة الكويت، مؤسسة البترول الكويتية، صندوق النقد الدولي، بيت التمويل الكويتي

البيانات المالية المجمعة للنصف الأول من 2024 مقابل الفترة ذاتها من 2023

Consolidated Statement of Financial Position (KD million)	Jun-24	Jun-23
Cash and balances with banks and financial institutions	3,356	2,568
Due from Banks	3,058	3,966
Financing receivables	19,002	19,108
Investments in debt securities	6,084	6,157
Trading properties	97	95
Investments	298	268
Investment in associates and joint ventures	534	515
Investment properties	384	400
Other assets	913	1,186
Goodwill and Intangible assets	2,338	2,420
Property and equipment	363	336
TOTAL ASSETS	36,425	37,021
Due to banks	5,071	4,627
Due to financial institutions	3,310	2,721
Sukuk payables and term financing	964	629
Depositors' accounts	19,539	21,443
Other liabilities	1,376	1,545
TOTAL LIABILITIES	30,259	30,966
Share capital	1,711	1,476
Share premium	4,267	3,612
Treasury shares	(822)	(82)
Reserves	190	229
TOTAL EQUITY ATTRIBUTABLE TO THE SHAREHOLDERS OF THE BANK	5,346	5,235
Perpetual Tier 1 Capital Securities and Sukuks	502	503
Non-controlling interests	319	317
TOTAL EQUITY	6,166	6,055
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY	36,425	37,021

Consolidated Statement of Income (KD million)	Jun-24	Jun-23
Financing income	1,415	991
Financing cost and distribution to depositors	856	532
Net finance income	559	458
Investment income	70	90
Fees and commission income	81	59
Net gain from foreign currencies	94	93
Other operating income	20	34
Non-Financing Income	265	276
Tota Operating Income	823	734
Staff costs	173	139
General and administrative expenses	84	70
Depreciation and amortization	41	36
Total Expenses	298	245
Net Operating Income	525	489
Provisions and impairment	6	26
Net Monetary Loss	87	9
Profit for the Period Before Taxation	432	454
Taxation and Proposed Directors' fees	78	59
Non-controlling interests	13	61
Profit Attributable to Shareholders of the Bank	341	333

بيانات المركز المالي المجمعة 2019-2023

Consolidated Statement of Financial Position (KD million)	2019	2020	2021	2022	2023
Cash and balances with banks and financial institutions	1,910	2,491	2,325	3,156	3,612
Due from Banks	3,646	3,365	3,350	3,870	2,971
Financing receivables	9,474	10,748	11,355	18,801	19,425
Investments in debt securities	2,292	2,742	2,735	6,085	7,006
Trading properties	108	102	96	95	105
Investments	195	192	219	247	310
Investment in associates and joint ventures	504	521	492	520	543
Investment properties	455	351	325	400	377
Other assets	547	728	654	999	903
Goodwill and Intangible assets	31	32	32	2,463	2,398
Property and equipment	229	230	204	335	359
TOTAL ASSETS	19,391	21,502	21,788	36,969	38,010
Due to banks & Financial Institutions	3,303	4,215	3,424	7,633	7,984
Sukuk payables and term financing	320	315	217	784	636
Depositors' accounts	12,676	14,056	15,038	21,030	21,813
Other liabilities	848	814	803	1,235	1,414
TOTAL LIABILITIES	17,147	19,401	19,481	30,683	31,847
Share capital	698	767	844	1,342	1,476
Share premium	720	720	720	3,612	3,612
Treasury shares	(36)	(28)	(28)	(42)	(113)
Reserves	679	476	395	446	341
TOTAL EQUITY ATTRIBUTABLE TO THE SHAREHOLDERS OF THE BANK	2,060	1,936	1,932	5,358	5,316
Perpetual Tier 1 Capital Securities and Sukuks	0	0	227	502	502
Non-controlling interests	183	165	149	427	345
TOTAL EQUITY	2,243	2,101	2,307	6,286	6,163
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY	19,391	21,502	21,788	36,969	38,010

بيان الدخل المجمع 2019-2023

Consolidated Statement of Income (KD million)	2019	2020	2021	2022	2023
Financing income	932	893	871	1,322	2,194
Financing cost and distribution to depositors	401	279	286	522	1,228
Net finance income	530	614	586	801	966
Investment income	130	-6	16	44	184
Fees and commission income	79	73	72	90	136
Net gain from foreign currencies	34	70	89	93	140
Other income	41	45	48	44	34
Non-Financing Income	284	181	225	272	495
Total operating income	814	796	811	1,072	1,461
Staff costs	182	172	184	209	287
General and administrative expenses	79	81	82	95	150
Depreciation and amortisation	43	43	42	45	79
Total Expenses	304	296	308	349	515
Net Operating Income	510	500	503	723	945
Provisions and impairment	197	284	135	62	44
Net Monetary Loss	0	0	0	128	73
Profit Before Tax and Zakat	313	215	368	534	828
Taxation and Proposed Directors' fees	51	31	58	99	153
Non-controlling interests	11	36	67	77	91
Profit Attributable to Shareholders of the Bank	251	148	243	358	585



إخلاء مسؤولية

ملاحظة مهمة

تم إعداد العرض التقديمي من قبل بيت التمويل الكويتي "بيتك" ويخضع للأحكام والقوانين السارية في دولة الكويت. إن هذا العرض التقديمي بغرض استعراض معلومات فقط، ولا يجوز إعادة إنتاجه أو إعادة توزيعه على أي شخص آخر دون الحصول على الموافقة الخطية المسبقة من بيت التمويل الكويتي، ولا/ لن يعتبر هذا العرض التقديمي عرضاً للشراء، أو التماساً للشراء أو بيع أو تبادل أوراق مالية لبيت التمويل الكويتي، ولا يشكل كذلك أو أيًا من المعلومات الواردة فيه أساساً لأي عقد أو التزام أو مشورة تحت أي شكل من الأشكال. يجب أن يُقرأ هذا العرض التقديمي بالاقتران مع كافة المعلومات المتاحة للعموم. إن بيت التمويل الكويتي ومديره وموظفيه ووكلائه ومستشاريه وفروعه والشركات التابعة له يستثنون صراحة - لأقصى حد مسموح به بموجب القانون - من كافة الالتزامات أو المسؤوليات الناشئة عن خسارة أو ضرر بسبب استخدام المعلومات المذكورة في العرض التقديمي هذا أو المتاحة على الموقع الإلكتروني والاعتماد عليها سواء كان ذلك بسبب إهمال أو إغفال، ولا يضمنون أو يمثلون صحة أو دقة أو استيفاء المعلومات المذكورة هنا، ولا ينبغي الاعتماد على هذا المستند في أي مشورة قانونية أو ضريبية أو استثمارية، ويكون كل من استلم هذا العرض التقديمي مسؤولاً عن التحقق من صحة المعلومات الواردة فيه وتحليلها ومعرفة التشريعات المحلية المطبقة والالتزام بها. ومالم يرد خلاف ذلك بشكل صريح، فإن هذا العرض التقديمي يحتوي على معلومات حساسة تتأثر بالزمن والتي تعتمد على المعلومات المتاحة حالياً المتعلقة ببيت التمويل الكويتي كما في التاريخ المذكور، أو كما في تاريخ إعداد هذا العرض في حال لم يذكر أي تاريخ، وبالتالي فإن هذا العرض لا يضمن أية نتائج أو أداء أو إنجازات مستقبلية، كما إن المعلومات والآراء الواردة هنا عرضة للتغيير دون إشعار مسبق، ولا يتحمل بيت التمويل الكويتي، أو أيًا من فروعها، أو شركاتها التابعة أي التزام مرتبط بتحديث أو تعديل أي معلومات لتلك التي تصبح متاحة لاحقاً، ولا أية عواقب تحدث أو تغييرات تحدث بعد التاريخ المذكور.

البيانات التطلعية

إن كافة البيانات الواردة في هذا العرض باستثناء المعلومات التاريخية والوصفية للبنك هي بيانات تطلعية متعلقة بالتوقعات و التنبؤات و التقديرات الحالية لبيت التمويل الكويتي ولا تضمن أي أداء أو إنجازات أو نتائج مستقبلية، حيث تخضع النتائج التشغيلية أو المالية لبيت التمويل الكويتي والقطاع الذي يعمل فيه البنك متسقة مع تلك البيانات فإن ذلك لا يعني أن تلك النتائج أو التطورات إشارة للتطورات والنتائج في المراحل المقبلة، ولا يتعهد بيت التمويل الكويتي بتحديث أي معلومات على البيانات التطلعية المذكورة هنا ولا تعتبر النتائج الماضية إشارة على النتائج المستقبلية.



الاتصال

بيت التمويل الكويتي - "بيتك"
شارع عبد الله المبارك، المرقاب، الكويت
صندوق بريد 24989 الصفاة
13110 Kuwait
Tel: +965 18001700
Fax: +965 22455135
Cable: BAITMAL KT
Investor.relations@kfh.com
www.kfh.com

 Kuwait Finance House
 @KFHGroup
 @KFHGroup
 Kuwait Finance House (KFH)