



بيت التمويل الكويتي

KFAH

# قائمة الشروط والأحكام لمنتجات وخدمات موردي السيارات



## أولاً: حدود التمويل والقيود

- 1- الحد الأقصى للتمويل الاستهلاكي: 25 ضعف صافي الراتب الشهري وبتد أقصى 25,000 دينار كويتي، على أن تُسدّد خلال 5 سنوات.
- 2- لا تتجاوز نسبة الأقساط الشهرية إلى صافي الراتب: 40% للموظفين، و 30% للمتقاعدين.
- 3- مصدر السداد يجب أن يكون الراتب الشهري فقط.

## ثانياً: المستندات والمتطلبات الأساسية

يلتزم العميل بتقديم التالي وفق ما يحدد البنك:

- 1- طلب التمويل متضمناً: مبلغ التمويل، مدة السداد، الغرض من التمويل.
- 2- مستندات أصلية حديثة وصحيحة وسارية ويحق للبنك التحقق منها بالوسيلة المناسبة.
- 3- شهادة راتب رسمية حديثة توضح تفاصيل الراتب والاستقطاعات.
- 4- كشف حساب بنكي وفق نوع الوظيفة.
- 5- البطاقة المدنية أو الهوية الرقمية.
- 6- عرض السعر.
- 7- رخصة القيادة لمعاملات التأجير.
- 8- صورة عن جواز السفر للعميل المقيم (للعامل والكفيل).
- 9- شهادة من التأمينات الاجتماعية تبين جهة العمل والراتب (وفق الحاجة).
- 10- شهادة راتب من برنامج إعادة الهيكلة للكويتيين في القطاع الخاص (وفق الحاجة).
- 11- شهادة إثبات الإعاقة من الجهة المختصة (وفق الحاجة).

## ثالثاً: شروط العميل والكفيل

- 1- ألا يقل عمر العميل عن 18 عامًا عند التقديم.
- 2- أن يكون العميل موظفًا رسميًا أو متقاعدًا مع تقديم شهادة راتب أصلية.
- 3- لا يجوز دمج الرواتب بين العملاء مهما كانت صلة القرابة.
- 4- لا يجوز كفالة الزوج للزوجة أو العكس.
- 5- لا يجوز استخدام التوكيلات لإنشاء أو كفالة أي مديونية.
- 6- يلتزم العميل بعدم تقديم معلومات مضلّة أو غير صحيحة.
- 7- يلتزم العميل والكفيل بجميع الالتزامات القانونية والمالية المترتبة على التمويل.
- 8- توقيع الولي أو الوصي مطلوب في معاملات القاصر.



## رابعاً: سياسات البنك والضوابط

- 1- يحق للبنك رفض أو تعليق الطلب في حال وجود شبهة تزوير أو نقص المستندات.
- 2- يحق للبنك طلب كفيل أو ضمانات إضافية حسب تقديره.
- 3- يحق للبنك الاستعلام عن العميل والكفيل عبر أنظمة المعلومات الائتمانية لديه.
- 4- يخضع منح التمويل لتقييم الملاءة المالية للعميل والكفيل.
- 5- يحق للبنك رفض أو إلغاء المعاملة عند اكتشاف أي مخالفة أو خطأ جوهري.
- 6- يلتزم البنك بالتحقق من الالتزامات المسجلة على العميل.

## خامساً: شروط السداد والالتزامات المالية

- 11- يلتزم العميل بسداد الأقساط في المواعيد المحددة وفق جدول السداد.
- 2- في حال التأخر عن السداد، يحق للبنك اتخاذ الإجراءات اللازمة للتحصيل.
- 3- يمكن خصم القسط مبكراً عند إيداع الراتب.
- 4- للبنك السلطة التقديرية في قبول طلب العميل في إعادة ترتيب شروط التعاقد للحصول على تمويل جديد وفق ضوابط البنك وتعليمات الجهات الرقابية.
- 5- للبنك السلطة التقديرية في قبول طلب العميل في طلب تعديل أجل التمويل أو قيمة القسط وفق ضوابط البنك وتعليمات الجهات الرقابية.
- 6- للبنك السلطة التقديرية في قبول طلب العميل المتقاعد في طلب إعادة ترتيب شروط التعاقد وفق ضوابط البنك وتعليمات الجهات الرقابية الخاصة بذلك.

## سادساً: الضوابط الشرعية والقانونية

- 1- جميع عمليات التمويل تتم وفق أحكام الشريعة الإسلامية وتخضع لرقابة الهيئة الشرعية للبنك.
- 2- تُطبّق تعليمات بنك الكويت المركزي وجميع القوانين المحلية على العقود.
- 3- يلتزم البنك والعميل بسياسات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب.

## سابعاً: فترة المراجعة

- 1- يتم منح العميل فترة مراجعة وفق تعليمات الجهات الرقابية مدتها يومي عمل.
- 2- يتسلم العميل نسخة غير موقّعة للعقد خلال فترة المراجعة.
- 3- يتم توقيع العقد النهائي بعد انتهاء فترة المراجعة.



## ثامنا :معدل النسبة السنوية (APR) الخاص بالتمويل الاستهلاكي لموردي السيارات)

ما هو معدل النسبة السنوية (APR)؟

هو النسبة المئوية التي توضح التكلفة السنوية التي يدفعها العميل والتي تتضمن ربح التمويل + أي رسوم إضافية إن وجدت.

(النسبة المئوية للربح السنوي تتغير بحسب مدة التمويل، هذه الحسبة مبدئية وغير ملزمة لبيت التمويل الكويتي).

لماذا يهمك معرفة APR؟

سيوفر لك تكلفة التمويل المتوقعة مما يساعدك في اتخاذ القرار المناسب.

كيف يتم حسابه؟

يتم حسابه حسب المعادلة التالية:

معدل النسبة السنوية (APR) = (إجمالي نسبة ربح التمويل + أي رسوم إضافية إن وجدت) مقسومة على (عدد أشهر التمويل مقسومة على 12).

التأجير التشغيلي عبارة عن خدمة تقدم للعميل حيث ان الحسبة تكون من (المقدم + الاجرة + مدة التأجير) حسب مدة التأجير.

النسبة المئوية للربح السنوي تتغير بحسب مدة التمويل هذه الحسبة مبدئية وغير ملزمة لبيت التمويل الكويتي.

مثال:

• مدة التمويل 60 شهرا 5 سنوات

• إجمالي نسبة ربح التمويل = 17.4%

• الرسوم الاضافية: لا يوجد.

طريقة الاحتساب = 17.4% ÷ (عدد الأشه 60% ÷ 12) = 3.48% APR





بيت التمويل الكويتي

KFH



Available on the  
**App Store**



GET IT ON  
**Google Play**



EXPLORE IT ON  
**AppGallery**



kfh.com

